

メールマガジン (2010年7月号 Vol.1)

(発行所) (株)エルエルアイ出版

〒103-0004 東京都中央区東日本橋 2-27-4 靴下会館 7階

TEL 03-3868-0738 FAX 03-5809-3650

<http://www.lli-publishin g.com/>



## 年間104棟受注し成長

住宅が売れない。売れないのではなく買ってくれない。性能、デザイン、価格を頑張ってみても消費者が見向いてくれない。そんな厳しい住宅業界に参入し、3年で年間100棟超えを実現した住宅会社が登場した。「株よかたうん」は福岡市内で、博多駅にほど近い箱崎神宮を拠点に

昨年は年間104棟を受注。地域ビルダーのトップテン入りを果たした。「7〜8年やったが、徐々に競売物件を仕入れる競争が厳しくなり利益が出なくなつた」と、野島幸司社長(写真)は振り返る。そこで4年前に建売分野に新規参入した。

<http://www.yoka-town.com/>

## リフォーム需要に対応 空気層25mmカーテン

蓄熱体アクアレイヤーの製造元、(株)イゼナ(千葉県我孫子市前田誠一郎社長)では、リフォーム需要の掘り起こしのために、「断熱ロールカーテン」の製造をスタートするとになった。断熱ロールカーテンとは、既成の電動ブラインドを生かしてカーテンを25mmの空気層で複層に

した製品(特許申請中)。両側で抑えているので複層ガラスに近い断熱効果を発揮する。今夏に販売できる見込みだ。なお、新築床下向け蓄熱体「アクアレイヤー」は実際に見て体感するためのモデルハウスを建設した。見学は予約制。

<http://www.izena.co.jp/>

## 省エネセミナー開催

日本コンベンションサービス株式会社では、中小・小規模企業の「人材対策事業」として全国中小企業団体中央会からの委託を受け、昨年度に続き、省エネ・バリアフリー改修工事の人材育成に関する無料講習会を全国で開催。講習プログラムは昨年度の内容に、新たに住宅エコポイントの内容説明を追加するとともに全国主要8会場においては、福祉用具と住宅との関係をテーマとする講習プログラムを追加して開催。参加希望は、ホームページから申し込み。参加受付者には折り返し、受講票を送付。定員に達し参加できない方は、電話等にて連絡。

<http://www2.convention.co.jp/shouene/index.php>

## 構造計算資料を提供

木建技建では、住宅ジャーナル7月号を読んだ読者に、構造計算を無料で先行、構造計算資料を送付する。メール本文中に「新・住宅ジャーナル7月号を見た」と明記のこと。

[info@mokken.co.jp](mailto:info@mokken.co.jp)