

メールマガジン (2010年7月15日号 Vol.2)

(発行所) (株)エルエルアイ出版

〒103-0004 東京都中央区東日本橋 2-27-4 靴下会館7階

TEL 03-3868-0738 FAX 03-5809-3650

<http://www.lli-publishing.com/>



中抜き時代に生き残るFC

中抜きが進む流通業界。ホームセンター、DIY業界では10年ほど前からプロ向けの資材販売を強化、着々と実績を上げてきた。

そんな中で既存の建材流通の長年培ってきた知識や信頼感をサービス原資にして、小規模工務店や大工への現金販売で成長している現金屋

がある。大阪・堺に拠点を置く(株)イコク(山内洋介社長)の展開だ。会社設立は1998年で、03年から「ダイコク」ブランドの建材現金販売FCを立ち上げている。現在は直営店が関西を中心に9店舗、FC店が全国で20店舗となっている。

(詳細は2010年8月号)

「瑕疵担保責任保険現場検査講習会」

既存住宅売買およびリフォーム工事における瑕疵担保責任保険に係る施工・検査基準全体について、住宅事業者等及び住宅瑕疵担保責任保険法人の検査員を対象とした無料の講習会が全国で実施される(太陽光発電パネルの設置工事に係る施工・検査基準)についても説明予定。

<http://www.mli.go.jp/jutakukeniku/jutaku-kenikufiles/kashihangoover/4koujyukaifiles/4kensakuoujyuhm>

スマートハウスって何?

ホームエネルギーマネジメントシステムとは、人の動きを感じしてLED照明を稼働させたり、使わない家電は電源をオフにして無駄な待機電力をカットするシステム。再生可能エネルギーをうまく利用するために、太陽が照り、発電できる時には洗濯機が自動的に稼働し、余って消費しないエネルギーはヒートポンプや給湯機でお湯を沸かし、夕方の食事の支度やお風呂の熱として利用す

る。また、電気事業者等と需要者を繋ぐ機器として「スマートメーター」が注目されている。一部の電力会社においては、8分単位で計量する「スマートメーター」を活用した遠隔検針等を試験導入中であるが、今後、スマートメーター等を活用した電力消費量や電気料金、CO₂排出量の「見える化」や節電も一層促進されることが期待される。

http://blog.livedoor.jp/juutakujournal-akise_kawasemi/

「新・施行写真コンテスト開催」

窯業系外装材メーカーのニチハは、新築住宅の約7割に採用されている窯業系サイディング等を使用する外観デザインと施工品質の向上という観点から住宅を考え、永く住みつく建築外装を通して社会へ貢献するため、過去26回実施した写真コンテストをリニューアルして実施。

3. 締め切り 8月31日(火)

<http://www.mli.go.jp/jutakukeniku/jutaku-kenikufiles/kashihangoover/4koujyukaifiles/4kensakuoujyuhm>